



Prot. n. 5190

Tre Ville, 20 giugno 2018

**OGGETTO:** COMUNICAZIONE ai proprietari di alloggi ad uso turistico e seconde case.

La presente per informare che l'art. 37 bis della legge provinciale nr. 7 del 15 maggio 2002 ha istituito una banca dati a livello provinciale degli alloggi ad uso turistico (CAT).

A tal fine "chi offre in locazione ai turisti case o appartamenti di cui ha la disponibilità a qualsiasi titolo deve presentare al comune competente per territorio un'apposita comunicazione e deve provvedere ai relativi aggiornamenti; i contenuti della comunicazione e i casi di aggiornamento sono previsti dal regolamento di esecuzione. Il comune trasmette alla Provincia le comunicazioni pervenute e i relativi aggiornamenti. L'omessa o incompleta presentazione della comunicazione o degli aggiornamenti entro i termini previsti ai sensi del comma 3 comporta l'applicazione della sanzione amministrativa del pagamento di una somma da 200 a 600 euro per ciascuna casa o appartamento".

La comunicazione può essere effettuata in modalità cartacea e consegnata agli uffici comunali ovvero con modalità informatica accedendo al portale dedicato collegandosi al sito [www.alloggituristici.provincia.tn.it](http://www.alloggituristici.provincia.tn.it).

In una logica di valorizzazione del comparto ricettivo degli appartamenti rispetto all'obbligatorietà di cui sopra, per tutti gli appartamenti ad uso turistico che hanno effettuato la comunicazione al CAT **l'Azienda per il Turismo Madonna di Campiglio Pinzolo Val Rendena** mette a disposizione una serie di servizi tra cui:

- Classificazione appartamento con sistema Genziane: è un sistema presente in tutto il Trentino ed è garanzia di massima trasparenza delle informazioni e qualità dell'offerta turistica. Gli interessati dovranno contattare l'A.P.T. che in seguito invierà un valutatore con il compito di verificare le dotazioni dell'alloggio e procedere poi alla classificazione da 1 a 4 genziane;
- Visibilità su [visittrentino.it](http://visittrentino.it), il portale ufficiale del Trentino;
- Visibilità su [campigliodolomiti.it](http://campigliodolomiti.it), il sito ufficiale dell'ambito turistico Madonna di Campiglio-Pinzolo-Val Rendena;
- Campagne promozionali online;
- Fornitura di materiale informativo per gli ospiti;
- *Trentino Guest Card* gratuita che include entrate gratuite in più di 40 musei trentini, tra cui Muse e Mart – accesso gratuito in 15 castelli; utilizzo gratuito ed illimitato dei mezzi di trasporto pubblici di Trentino Trasporti (urbani ed extraurbani) e dei treni regionali (linee del Brennero, Valsugana e Trento-Malè nelle tratte provinciali) – sconti su attività in Trentino, tra cui il Breg Adventure Park in val di Breguzzo.
- *DolomeetCard* scontata del 25% per gli ospiti dell'appartamento che include tutti i servizi di Trentino Guest Card oltre all'utilizzo illimitato e gratuito degli impianti di risalita di Campiglio e Pinzolo e dei trasporti del Parco Naturale Adamello Brenta, la partecipazione gratuita ad escursioni a piedi ed in mtb accompagnate, ingresso pattinaggio, piscina, palestra e terme gratuito e sconti per lo shopping e sugli ingressi ai campi da golf.

Si specifica che i servizi sopra elencati vengono proposti dall'Azienda per il Turismo Madonna di Campiglio Pinzolo Val Rendena e valgono per gli alloggi ad uso turistico che ricadono in tale ambito.

A tal fine per informazioni più dettagliate si invita a contattare l'Azienda per il Turismo Madonna di Campiglio Pinzolo Val Rendena la numero 0465 447501 o tramite mail [info@campigliodolomiti.it](mailto:info@campigliodolomiti.it).

Cogliamo l'occasione per comunicare che a favore dei proprietari di seconda casa, qualora l'appartamento non fosse concesso in affitto ad uso turistico, l'Azienda per il Turismo ha creato per la prima volta una versione annuale della *DolomeetCard* pensata proprio per i proprietari di seconda casa. Per approfondire i contenuti della stessa e conoscere le modalità di ottenimento si prega di inviare una email a [info@campigliodolomiti.it](mailto:info@campigliodolomiti.it).

L'occasione è gradita per porgere cordiali saluti ed augurare un buon soggiorno.



IL VICE SINDACO  
Gullio Seratini